

**URZĄD MIEJSKI W NOWYM TOMYŚLU**

ul. Poznańska 33, 64- 300 Nowy Tomyśl

Tel. 061 44 26 600 Fax 061 44 22 754

urząd@nowytomysl.pl www.nowytomysl.pl
KARTA USŁUGI

Nazwa usługi:	<i>Załatwianie wniosków w sprawie przyznania lokali mieszkalnych i lokali socjalnych</i>
Sposób załatwienia sprawy:	Zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego lub lokalu socjalnego
Wymagane dokumenty :	<ul style="list-style-type: none"> - złożenie udokumentowanego wniosku opisującego sytuację mieszkaniową, - udokumentowanie dochodów brutto gospodarstwa domowego osoby ubiegającej się o otrzymanie lokalu za okres pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę rozpatrywania wniosku przez Społeczną Komisję Mieszkaniową
Opłaty :	Bez opłaty
Termin załatwienia sprawy :	<ul style="list-style-type: none"> - odpowiedź na wniosek do 30 dni (informacja w jakim terminie wniosek będzie opiniowany i rozpatrywany przez Społeczną Komisję Mieszkaniową – wnioski są badane, opiniowane i rozpatrywane na koniec każdego kwartału), - odpowiedź po posiedzeniu Komisji do 14 dni (pismo o ujęciu, bądź o odmowie ujęcia na listę osób oczekujących na zawarcie umów najmu lokali). <p>Termin zawarcia umowy najmu lokalu z osobą uprawnioną nie może być wcześniejszy niż termin przejęcia przez gminę do dyspozycji wolnego lokalu i uzależniony jest od jego powierzchni mieszkalnej (pokoi) oraz liczby osób gospodarstwa domowego wnioskodawcy.</p>
Tryb odwoławczy :	-
Opłata za odwołanie :	-
Podstawa prawna :	<p>Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego – tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku Nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami.</p> <p>Uchwała Nr XV/128/2011 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 2 grudnia 2011 roku w sprawie: określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Nowy Tomyśl.</p>
Jednostka odpowiedzialna :	Wydział Komunalno - Inwestycyjny, Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Osoba załatwiająca sprawę i miejsce jej załatwienia :	Inspektor KIRiOŚ Anna Wiesława Podgórecka, Urząd Miejski w Nowym Tomyślu, pok. Nr 15, tel. 0-61 44-26-642
Uwagi :	Tekst Uchwały do pobrania