

## **Informacja – bonifikata 99% - na wniosek**

W związku z nowelizacją ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 916.), która weszła w życie 16 lipca 2019r. z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2019r. informuje się, że istnieje możliwość wystąpienia z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej w wysokości 99% dla osób, które spełniają kryteria, wynikające z art. 9a ustawy.

Poniżej treść artykułu 9a:

*„Art. 9a. 1. Właściwy organ udziela, **na wniosek**, bonifikaty od opłaty jednorazowej w wysokości 99%:*

*1) osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującym w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunom prawnym lub przedstawicielom ustawowym tych osób,*

*2) członkom rodzin wielodzietnych, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny (Dz. U. z 2017 r. poz. 1832, z późn. zm.4),*

*3) inwalidom wojennym i wojskowym w rozumieniu ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin (Dz. U. z 2017 r. poz. 2193 oraz z 2019 r. poz. 39 i 752),*

*4) kombatantom oraz ofiarom represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. z 2018 r. poz. 276 oraz z 2019 r. poz. 752),*

*5) świadczeniobiorcom do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1510, z późn. zm.5)), lub ich opiekunom prawnym*

*– będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych tych osób.*

*2. W razie zbiegu praw do bonifikat, o których mowa w art. 9 i art. 9a, stosuje się jedną bonifikatę korzystniejszą dla właściciela gruntu.”*

Osoby, które zamierzają **wystąpić z wnioskiem** o udzielenie bonifikaty na podstawie art. 9a ustawy do wniosku winny załączyć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię dokumentu uprawniającego do uzyskania bonifikaty.

Potwierdzenia dokumentu za zgodność z oryginałem może dokonać organ, który dokument wydał lub notariusz.

Jednocześnie informuje się, że osoby, które już dokonały wpłaty jednorazowej a spełniają kryteria zawarte w art. 9a ustawy mogą również złożyć wniosek o udzielenie bonifikaty w wysokości 99%. W przypadku jej udzielenia zwrot nadpłaty nastąpi z urzędu.

Osoby, które do tej pory nie występowały ze zgłoszeniem zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej z wnioskiem o bonifikatę wynikającą z art.9, łącznie z tym zgłoszeniem mogą złożyć wniosek o udzielenie bonifikaty 99%, jeśli spełniają kryteria zawarte w ustawie (**art.9a**)